

Eigentümer-
Information

Rujana
Ferienwohnungen

VERMIETUNG UND BETREUUNG
IHRER FERIENIMMOBILIE
AUF RÜGEN



Hier buchen Ihre Gäste
beim Profi vor Ort!

* Best-Price-Garantie

* 365 Tage im Jahr
(038393) 6664-0

* 24 h online buchbar



www.rujana.de



www.rujana.de

RUJANA Ferienwohnungen
Wyllichstraße 11 · Deutsches Haus
18609 Ostseebad Binz auf Rügen
Telefon (03 83 93) 6664-0
Telefax (03 83 93) 6664-14
urlaub@rujana.de
www.rujana.de

Werden Sie Fan von Rujana!



Endlich am Meer

Über 300 Ferienwohnungen & Ferienhäuser auf der Insel Rügen



Villa Seydlitz 1	Neues Prora	Villa Südstrandpelle	Villa Malepartus 3	Ferienhaus Granke	Villa Seerose 5	Villa Glückselig 6	Villa Saxonia 7	Blaues Haus 8	Residenz am Klübenberg 9	Villa Aeger 10	Potenberg 10/11	Villa Ambianta 12
Villa Vogelsang 14	Haus Volkstank 15	Dünenpark 16	Haus Kranich 17	Deutsches Haus 18	Villa Metropoli 19	Villa Laetitia 21	Wohnpark Granitz 22	Haus Jahreszeiten 23	Villa Maria 24	Marktpassage 25	Altes Postamt 26	Villa Jugendstück 27
Haus Clara	Potenberg 5/29	Villa Frigga 30	Villa Strandövl 31	Villa Ascidiap 32	Schlösschen am Schmachter See 33	Villa Daphne 6 Danee 34	Villa Amabelle 35	Haus Anna 36	Villa Seerosen 37	Villa Amanda 38	Residenz Binz 39	Villa Strandstiel 40
Villa Helene 41	Min Hüsung 42	Residenz am Kulpark 43	Hus Ubl 44	Residenz Dünenstraße 45	Haus Sommerdeck 46	Wohnpark Stadt Hamburg 47	Studio Sonnenstrahl 48	Haus Silvana 49	Villa Meerike 200	Villa Hans 202	Villa Allegra 203	Bungalowpark Zingst 204
Villa Strandblick 205	Haus Putbus 206	Dünenort Binz 207	Parkvilla Anahie 208	Haus Rahe 211	Villa Poselidon 212	Apartment Ostsee 213	Haus Margarete 214	Haus Codewind 215	Haus am Krüsel 216	Villa Wilhelmshöhe 218		

urlaub@rujana.de
www.rujana.de

WILLKOMMEN BEI RUJANA



Mit Rujana sicher vermieten!

Sehr geehrte Eigentümerin, sehr geehrter Eigentümer,

seit 2001 ist Rujana auf die Vermietung und Betreuung von Ferienimmobilien spezialisiert. Unsere sehr gute Auslastung, der komplette Service und ein innovatives Team sind der Grund dafür, dass wir mittlerweile über 300 Ferienobjekte erfolgreich für unsere Eigentümer vermarkten!

Lehnen Sie sich zurück und genießen Sie unseren Rundumsorglosservice. Gern übernehmen wir für Sie die Akquisition Ihrer Feriengäste, Buchung, Zahlungsabwicklung und Betreuung vor Ort.

Wir legen sehr viel Wert darauf, den persönlichen Kontakt zu den Feriengästen zu pflegen und allen Wünschen für einen unvergesslichen Urlaub zeitnah zu entsprechen. Das sichert Ihnen glückliche Gäste und stabile Vermietergebnisse.

Me(e)hr als nur ein guter Grund Ihr Eigentum in unsere Hand zu legen

Unsere Leistungen für Ihren Vermieterfolg:

- 365 Tage p.a. persönlich für Sie und Ihre Gäste vor Ort
- 24 h täglich Wochenend- und Notdienstbereitschaft
- komplette Buchungsabwicklung online und offline
- sichere Mietenverwaltung über Treuhandsammelkonto
- Reisepreisabsicherung durch Reisesicherungsschein
- regelmäßige Eigentümerabrechnung

- starke eigene Buchungsplattform www.rujana.de
- Online-Buchungsnetzwerk mit vielen großen Reisesuchmaschinen, z. B. Booking, HRS, Casamundo, Fewo-direkt etc. ...
- eigener Gastgeberkatalog
- professionelle Fotoarbeiten
- sehr gute Präsenz vor Ort durch Beschilderung und Eventmarketing
- ausgewählte Printmedienwerbung in Gastgeberverzeichnissen
- Social-Mediaaktivitäten, u.a. bei Facebook und Twitter
- eigener Rujana Blog für Ihre Gäste
- komplette Datenpflege und Verarbeitung
- ständige Pflege der Gastbeziehungen durch Newsletter



Ihr Rujana-Team auf Rügen



- individueller Reinigungs- und Hausmeisterservice
- schneller Ersatz oder Verleih von defekten Einrichtungsgegenständen
- Begleitung von Ablesediensten
- ständige Objektüberwachung
- Koordination in Schadensfällen
- jährliche Grundreinigung

- kostenfreie Eigennutzung auf Wunsch möglich
- komplette Abwicklung Ihrer eigenen Buchungen bei reduzierter Gebühr

Gern sind wir zukünftig auch für Sie und Ihre Gäste da.

Frau Melanie Ryske
Telefon: (03 83 93) 6664-15
eMail: ryske@rujana.de



Frau Sandra Büttner MA
Telefon: (03 83 93) 6664-11
eMail: buettner@rujana.de



Wir freuen uns auf Ihren Anruf!